



**Mitteilung Auszug des Vertragsinhabers / der Vertragsinhaberin aus der Wohnung**

Ich Unterfertigte/Unterfertiger \_\_\_\_\_,

geboren in \_\_\_\_\_ am \_\_\_\_\_,

Steuernummer

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Telefon \_\_\_\_\_, E-Mail \_\_\_\_\_,

in meiner Eigenschaft als Vertragsinhaber und Mieter / Vertragsinhaberin und Mieterin der nachfolgend angeführten Wohnung

**teile hiermit dem Wohnbauinstitut mit, dass ich aus der Wohnung**

gelegen in \_\_\_\_\_,

Straße \_\_\_\_\_, Nr./intern \_\_\_\_\_,

Bp. \_\_\_\_\_, Be. \_\_\_\_\_, m. A. \_\_\_\_\_

**am** \_\_\_\_\_ (Datum angeben) **aus folgendem Grund ausziehe:**

- endgültige Aufnahme in das Seniorenwohnheim in (Gemeinde und Adresse):  
\_\_\_\_\_
- Umzug in eine Einrichtung für betreutes Wohnen/plus (Gemeinde und Adresse):  
\_\_\_\_\_
- Trennung, Auflösung oder Erlöschen der bürgerlichen Wirkungen der Ehe bzw. der eingetragenen Lebenspartnerschaft.
- Trennung von der in eheähnlicher Beziehung lebenden Person

**Zusätzlich kündige ich den mit dem Wohnbauinstitut abgeschlossenen**

**Mietvertrag für die erste Parkfläche**

- Garage     überdachter Autostellplatz     nicht überdachter Autostellplatz     Motorradbox

gelegen in \_\_\_\_\_,

Straße \_\_\_\_\_, Nr./intern \_\_\_\_\_,

Bp. \_\_\_\_\_, Be. \_\_\_\_\_, m. A. \_\_\_\_\_

**Mietvertrag für folgendes Mietobjekt:**

- (2.) Garage     Motorradbox     Magazin  
 (2.) überdachter Autostellplatz     Keller     Dachboden  
 (2.) nicht überdachter Autostellplatz     anderes: \_\_\_\_\_

gelegen in \_\_\_\_\_,

Straße \_\_\_\_\_, Nr./intern \_\_\_\_\_,

Bp. \_\_\_\_\_, Be. \_\_\_\_\_, m. A. \_\_\_\_\_



Die meldeamtliche Wohnsitzverlegung erfolgte am \_\_\_\_\_ .

Neuer Wohnsitz: Gemeinde \_\_\_\_\_ ,

Provinz / Staat \_\_\_\_\_ , Adresse \_\_\_\_\_ .

Kontaktadresse für künftige Mitteilungen

Vor- und Nachname \_\_\_\_\_ ,

Gemeinde (mit Postleitzahl) \_\_\_\_\_ ,

Straße \_\_\_\_\_ , Haus-Nr. \_\_\_\_\_ ,

Telefon \_\_\_\_\_ , E-Mail \_\_\_\_\_ .

**Weiter erkläre ich,**

dass folgende Personen in der Wohnung verbleiben und dass zumindest von einer von diesen ein Gesuch um Nachfolge in die Wohnungszuweisung eingereicht wurde:

Vor- und Nachname, Verwandtschaftsgrad

dass das Fahrzeug mit der Kennnummer \_\_\_\_\_

auf der ersten Parkfläche    auf der Gemeinschaftsfläche    in der Motorradbox

auf/in folgendem Mietobjekt \_\_\_\_\_

und folgendes weiteres Fahrzeug mit der Kennnummer \_\_\_\_\_

auf der ersten Parkfläche    auf der Gemeinschaftsfläche    in der Motorradbox

auf/in folgendem Mietobjekt \_\_\_\_\_

abgestellt ist und ich dieses/diese innerhalb \_\_\_\_\_ entfernen werde.

**Hinweis zur europäischen Datenschutz-Grundverordnung**

Im Rahmen der Vertragsunterschrift oder zusammen mit dem Erhebungsbogen der Einkommen 2017 haben Sie das Informationsschreiben über die Verarbeitung personenbezogener Daten gemäß den Artikeln 13 und 14 der Verordnung EU 2016/679 (Datenschutz-Grundverordnung) und gemäß dem gesetzesvertretenden Dekret 196/2003 (Datenschutzkodex) eingesehen. Andernfalls liegt das Informationsschreiben hier bei. Änderungen oder Aktualisierungen dieser Informationen werden laufend auf der Internet-Seite des Wohnbauinstitutes veröffentlicht ([www.wobi.bz.it](http://www.wobi.bz.it)).

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

**Im Sinne des Artikels 38 des D.P.R. Nr. 445/2000 muss, sofern die Erklärung nicht vor dem zuständigen Beamten / der zuständigen Beamtin unterschrieben wird, die Fotokopie eines gültigen Ausweises des/der Unterfertigten beigelegt werden.**



Ich unterfertigte/r \_\_\_\_\_ erkläre im Sinne des Art. 1341 ZGB folgende Bestimmungen besonders anzunehmen:

### **Für den Fall der Genehmigung des Gesuchs um Nachfolge**

Ich bin mir bewusst, dass mein Auszug und die Annahme des Gesuchs um Nachfolge, wie vom Gesetz vorgesehen, meine Austragung aus der Mieterkartei, den Verfall der Zuweisung zu meinem Gunsten und die Umschreibung der Mietvereinbarung zur Folge haben. Weiter bin ich mir bewusst, dass für die bis zur Vertragsunterschrift anfallenden Mieten und Nebenkosten meine solidarische Haftung mit dem neuen Mieter / der neuen Mieterin bestehen bleibt. Die von mir eingezahlte Kautions- und eventuelle Guthaben für Mieten und Nebenspesen werden an den neuen Vertragsinhaber / die neue Vertragsinhaberin übertragen. Dieser / Diese übernimmt sämtliche Verpflichtungen, einschließlich der Wiederinstandsetzung der Wohnung. Die in meinem Eigentum stehenden Fahrzeuge müssen sowohl von den angemieteten Flächen als auch von den Gemeinschaftsflächen entfernt werden.

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

### **Für den Fall der Ablehnung des Gesuchs um Nachfolge und für die Rückgabe der zusätzlichen Mietobjekte**

Sollte kein Anrecht auf die Nachfolge in die Wohnungszuweisung bestehen, verpflichte ich mich, wie in der Mietvereinbarung bzw. im Mietvertrag vorgesehen, das angeführte Objekt, die dazugehörenden Nebenräume (Keller, Garage usw.) sowie die Gemeinschaftsflächen frei von Personen und frei von jeder Art von Gegenständen und im selben Zustand zurückzugeben, in welchem sie übernommen wurden, und zwar innerhalb 60 Tagen ab der Mitteilung des Wohnbauinstitutes über die Ablehnung des Gesuches um Nachfolge. Des Weiteren bin ich mir bewusst, dass die Rücknahme nur bei völliger Freistellung von Personen und Sachen erfolgt und dass Miete und Nebenkosten bis zum Tag der Wohnungsrücknahme geschuldet sind. Für die von der Mietvereinbarung vorgesehene Kündigungsfrist gilt das Datum der hier vorgelegten Mitteilung. Eventuell für die Wiederinstandsetzung anfallende Kosten werden gemäß den Bestimmungen des Beschlusses des Verwaltungsrates des Wohnbauinstitutes Nr. 20/2012 angelastet. Ich nehme zur Kenntnis, dass die unterlassene Freistellung der Wohnung mir gegenüber den Widerruf der Zuweisung und die Zwangsräumung im Verwaltungswege mit den entsprechenden rechtlichen Folgen und der Anlastung der entsprechenden Kosten zur Folge hat.

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

#### **Dem Amt vorbehalten**

Mitteilung entgegengenommen von \_\_\_\_\_ am \_\_\_\_\_

Art des Erkennungsausweises des/der Erklärenden: \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

ausgestellt von \_\_\_\_\_ am \_\_\_\_\_ und gültig bis \_\_\_\_\_