

Öffentlicher Wettbewerb für die Besetzung einer Stelle auf unbestimmte Zeit
als Technische/r Experte/in, 9. F.E.

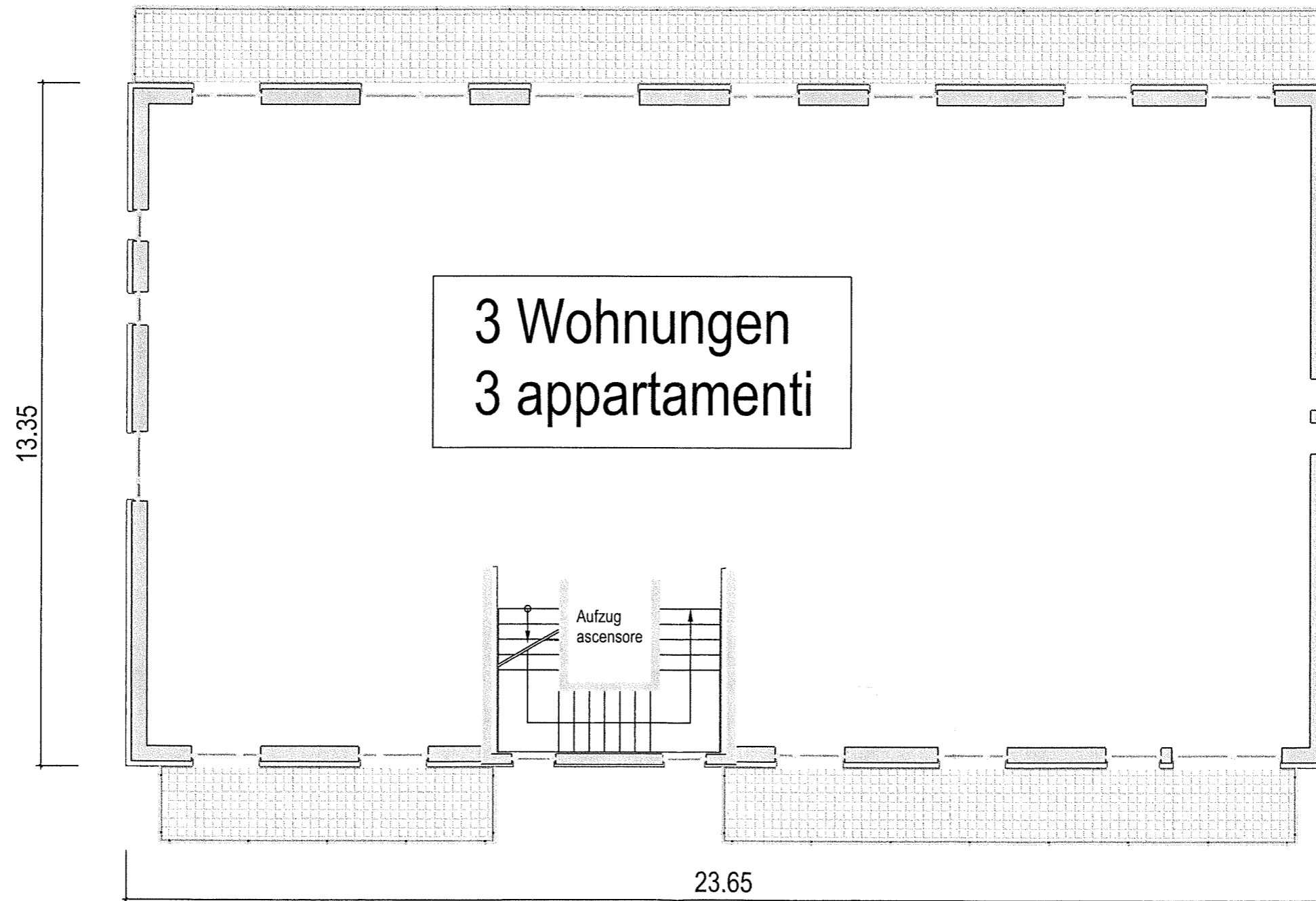
Concorso pubblico per la copertura di un posto a tempo indeterminato di
esperto/a nelle materie tecniche, 9ª q.f.

Schriftliche Prüfung: 12.09.2016 - Esame scritto: 12.09.2016

UMSCHLAG/BUSTA
2

Gewichtung in Punkten von insgesamt 40 Punkten	Thema 1 und 2
27	<ol style="list-style-type: none"> 1. Planen Sie den Grundriss von drei Wohnungen innerhalb der vorgegebenen Gebäudehülle, insbesondere hinsichtlich der Qualität der einzelnen Wohneinheiten, der natürlichen Belichtung, der Akustik, der Raumeinteilung, der technisch korrekten und optimierten Unterbringung der Haustechnik; 2. Planen Sie außerdem den Grundriss des Untergeschosses für die vorgegebene Anzahl von Autostellplätzen; 3. Fügen Sie in die Grundrisse die statischen Tragelemente (Träger, Decken, Stützen, Wände) und Baumaterialien ein, um ein möglichst optimiertes statisches Konzept zu erreichen.
8	<ol style="list-style-type: none"> 4. Zeichnen Sie folgende Baudetails im Maßstab 1:10/1:5 für einen Wohnbaustandard des sozialen Wohnbaus (Energiekennzahl $\leq 40 \text{ kWh/m}^2\text{a}$): <ol style="list-style-type: none"> 4.1 Bodenaufbau der Decke über KG (Garage) vom UKD bis zum OKFF 4.2 Flachdach mit extensiver Dachbegrünung (über Wohnraum) vom UKD bis zum OKFF
Ponderazione espressa in punti di 40 punti complessivi	Tema 1 e 2
27	<ol style="list-style-type: none"> 1. Il/La candidato/a disegni la pianta di 3 alloggi all'interno dell'involucro dell'edificio allegato, ottimizzando la qualità dei singoli alloggi in particolare per quanto concerne l'illuminazione naturale e l'acustica, l'organizzazione degli spazi interni e la collocazione corretta e ottimizzata dell'impiantistica; 2. Il/La candidato/a progetti altresì la suddivisione dell'interrato con i posti auto previsti; 3. Il/La candidato/a inserisca nelle piante gli elementi statici portanti (travi, solai, pilastri, pareti) e i relativi materiali che evidenzino una concezione statica ottimizzata.
8	<ol style="list-style-type: none"> 4. Il/La candidato/a disegni i seguenti dettagli costruttivi in scala 1:10/1:5 sulla base dello standard abitativo dell'edilizia sociale (indice energetico $\leq 40 \text{ kWh/m}^2\text{a}$) e nel rispetto di un'architettura ecosostenibile. <ol style="list-style-type: none"> 4.1 Pacchetto solaio P.T. (sopra garage) da intradosso ad estradosso 4.2 Pacchetto ultimo solaio con tetto verde (sopra alloggio) da intradosso ad estradosso

Süden/sud



31.45

17.46

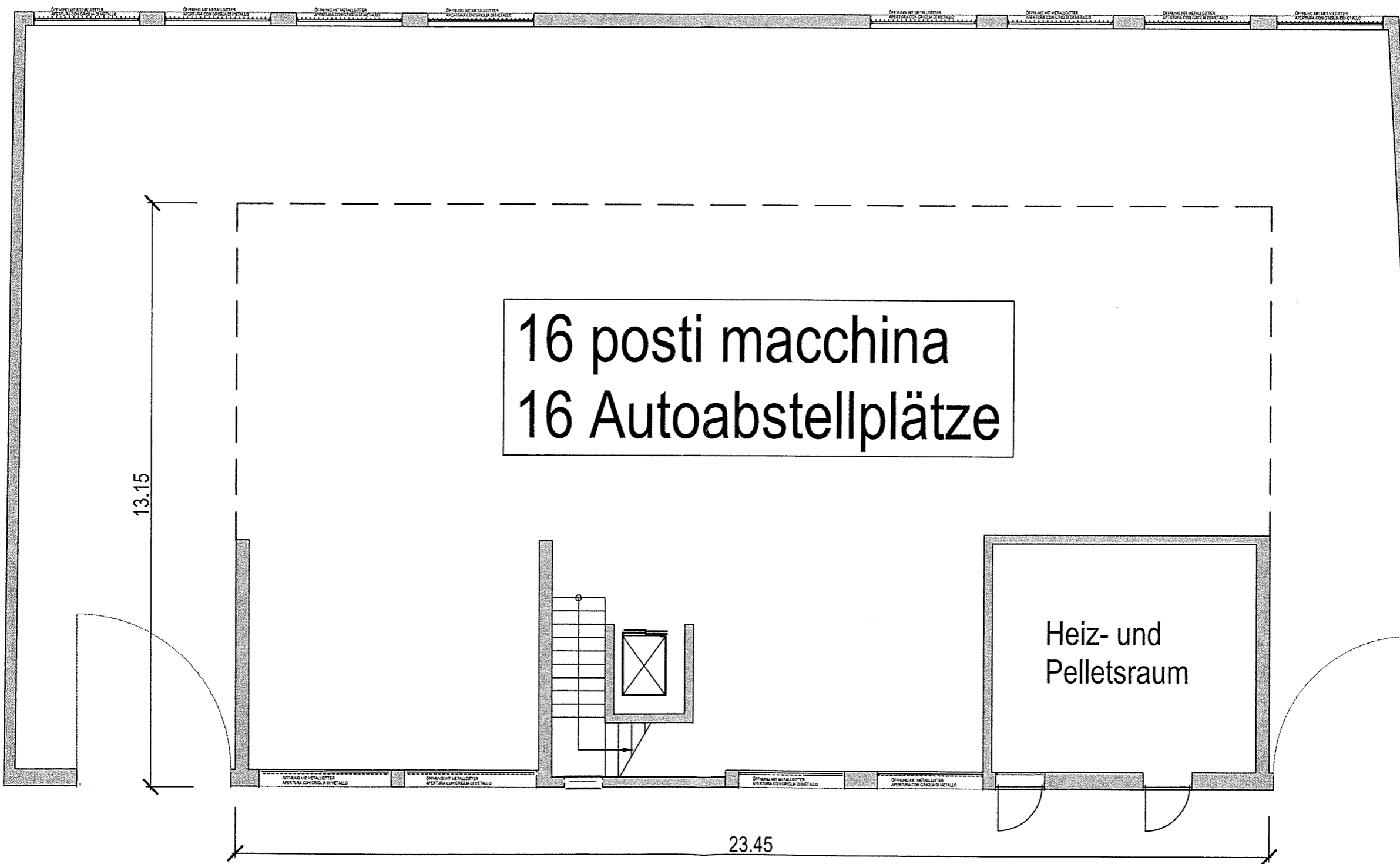
13.15

17.45

16 posti macchina
16 Autoabstellplätze

Heiz- und
Pelletsraum

23.45



Umschlag 2/Busta 2

Thema/Tema 3

Bewertung/Ponderazione: 5 Punkte/punti

	Aufgaben und Befugnisse gemäß D.L.VO 18 April 2016 N. 163 und gemäß Durchführungsverordnung D.P.R. 5 Oktober 2010 n. 207 Compiti e funzioni previsti dal D.L.VO 18 Aprile 2016 N. 50 e dal regolamento di attuazione D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207	Gesamtkoordinator/ Abteilungsdirektor Coordinatore unico/Direttore di Ripartizione	Verfahrensverantwortlicher Responsabile del procedimento	Projektant Progettista	Bauleiter Direttore dei Lavori	Sicherheitskoordinator Coordinatore della sicurezza
1	Cura la costante verifica di validità del piano di manutenzione. Er sorgt dafür, dass der Instandhaltungsplan regelmäßig auf seine Gültigkeit hin überprüft wird.					
2	Comunica le circostanze che possono incrementare il costo dell'appalto, concorda i nuovi prezzi e predispone le eventuali varianti al progetto esecutivo. Er unterrichtet über die Umstände, die eine Erhöhung des ursprünglichen Auftragwertes zur Folge haben können, vereinbart die neuen Preise und bereitet allfällige Änderungen am Ausführungsprojekt vor.					
3	Promuove le indagini preliminari dirette ad accertare la fattibilità tecnica, economica ed amministrativa dell'intervento. Er leitet die Voruntersuchungen zur Überprüfung der fachlichen, finanziellen und verwaltungsmäßigen Machbarkeit des Bauvorhabens ein.					
4	Sospende in caso di pericolo grave ed imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate. Er hat bei großer, unmittelbar drohender Gefahr, die er unmittelbar festgestellt hat, die einzelnen Bauarbeiten einzustellen, bis fest steht, das die einzelnen Unternehmen die erforderlichen Maßnahmen durchgeführt haben.					
5	Segnala eventuali disfunzioni, impedimenti, ritardi nell'attuazione degli interventi. Er macht auf eventuelle Fehlfunktionen, Verhinderungen und Verspätungen bei der Umsetzung der Bauvorhaben aufmerksam.					