

**Öffentlicher Wettbewerb für die Besetzung einer Stelle als Mieterbetreuer/in,
6. F.E. für die Mieterservicestelle Meran**

**Concorso pubblico per la copertura di un posto di operatore/trice
all'inquilinato, 6^a q.f. per il centro servizi all'inquilinato di Merano**

Schriftliche Prüfung: 07.11.2016

Esame scritto: 07.11.2016

UMSCHLAG/BUSTA

3

- 1) Wann können die Gesuche für die Zuweisung eines Bettenplatzes/Kleinwohnung eingereicht werden? Innerhalb welchen Zeitraums ist die Rangordnung zu genehmigen? Um welche Art von Rangordnung handelt es sich?
Quando si possono presentare le domande per un posto letto? Ogni quanto deve essere approvata la graduatoria? Che tipo di graduatoria è??
(6 Punkte/Punti)
- 2) Welches sind die Aufnahmekriterien in ein Arbeiterwohnheim des Wohnbauinstitutes? Wie lange kann ein/e Arbeiterin/Arbeiter Mieter des Arbeiterwohnheims sein und ist eine Verlängerung der Frist zum Verbleib im Arbeiterwohnheim vorgesehen? Wenn ja, beschreiben Sie welche und wie diese genehmigt wird.
Quali sono i criteri per l'ammissione in una delle case albergo dell'IPES?
Qual è la durata massima di soggiorno di un/a lavoratore/trice ed è prevista una proroga della permanenza nella casa albergo? Se sì, descriva quale e come viene approvata.
(12 Punkte/Punti)
- 3) Nennen Sie die Gemeinschaftsanteile bei einem Mehrfamilienhaus.
Indichi le parti comuni di un edificio multifamiliare.
(6 Punkte/Punti)
- 4) Für welche Spesen muss in einem Mietshaus der Mieter und für welche der Eigentümer aufkommen?
In un edificio, quali spese sono a carico dell'inquilino e quali a carico del proprietario?
(6 Punkte/Punti)
- 5) Welche sind die Hauptpflichten des Mieters (einer Wohnung)?
Quali sono le obbligazioni principali del conduttore (di un alloggio)?
(5 Punkte/Punti)
- 6) Beschreiben Sie kurz die formale Aufbaustruktur, welche im allgemeinen in jedem Verwaltungsakt gegeben ist.
Descriva brevemente la struttura formale, presente generalmente in ciascun atto amministrativo.
(5 Punkte/Punti)